



HIRSACHER 9

HAUS H

EBENE 4

4½ Zimmerwohnung | H 4.1

BWF	161.5 m ²
NWF	152.8 m ²
Raumhöhe	2.55 m
Balkone	43.0 m ²
Kellerraum	18.6 m ²

Vermietung Extern



BWF: Bruttowohnfläche exkl. Anteil Aussen- und Wohnungstrennwände | inkl. Innenwände.

NWF: Nettowohnfläche, Summe der Bodenbeläge – effektiv genutzte Wohnfläche inkl. Einbauschränke und Küchenzeilen | exkl. Innenwände.

Wir behalten uns ausdrücklich vor, dass Änderungen und Abweichungen der publizierten Angaben möglich sind. Es wird keine Haftung bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten übernommen.