



# HIRSACHER 9

## HAUS H

### EBENE 5

#### 5½ Zimmerwohnung | H 5.1

BWF	177.5 m <sup>2</sup>
NWF	167.6 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.55 m
Balkone	43.0 m <sup>2</sup>
Kellerraum	20.0 m <sup>2</sup>

Vermietung Extern



BWF: Bruttowohnfläche exkl. Anteil Aussen- und Wohnungstrennwände | inkl. Innenwände.

NWF: Nettowohnfläche, Summe der Bodenbeläge – effektiv genutzte Wohnfläche inkl. Einbauschränke und Küchenzeilen | exkl. Innenwände.

Wir behalten uns ausdrücklich vor, dass Änderungen und Abweichungen der publizierten Angaben möglich sind. Es wird keine Haftung bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten übernommen.