



HIRSACHER 11

HAUS J

EBENE 8

5½ Zimmerwohnung | J 8.1

| | |
|------------|----------------------|
| BWF | 177.2 m ² |
| NWF | 167.6 m ² |
| Raumhöhe | 2.55 m |
| Balkone | 43.0 m ² |
| Kellerraum | 10.6 m ² |



BWF: Bruttowohnfläche exkl. Anteil Aussen- und Wohnungstrennwände | inkl. Innenwände.

NWF: Nettowohnfläche, Summe der Bodenbeläge – effektiv genutzte Wohnfläche inkl. Einbauschränke und Küchenzeilen | exkl. Innenwände.

Wir behalten uns ausdrücklich vor, dass Änderungen und Abweichungen der publizierten Angaben möglich sind. Es wird keine Haftung bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten übernommen.